

Die Gebäudeversicherung

für **Unternehmenskunden**

Februar 2013
WDPPR272D

Die Sachschaden- und Haftpflichtrisiken eines Immobilienbesitzers sind nicht zu unterschätzen. Zur Werterhaltung der bedeutenden Kapitalanlage gehören nicht bloss Unterhalt und Renovationen, sondern auch die geeignete flexible Versicherungsdeckung.



Was umfasst die Grundversicherung?

- Feuer- und Elementarschäden (in Kantonen ohne staatliches Monopol), z. B. durch Brand, Rauch, Blitzschlag, Explosion, Hochwasser, Überschwemmung, Sturm, Hagel, Schneedruck
- Wasserschäden, z. B. wegen geborstener Wasserleitung, Rückstau
- Bruch der Gebäudeverglasung, z. B. von Fensterscheibe, Lavabo
- Gebäudehaftpflicht: Personen- und Sachschäden sowie Vermögensschäden als Folge eines versicherten Personen- oder Sachschadens

Wohn- und Geschäftsliegenschaften.

Flexible Lösungen und transparente Sicherheit stehen für jeden Eigentümer im Fokus – sowohl bei Sachschäden als auch bei Haftpflichtansprüchen Dritter.

Eine persönliche Beratung stellt sicher, dass Sie sich im entscheidenden Moment voll auf die Leistungen der Allianz Suisse verlassen können.

5 wichtige Vorteile der Gebäudeversicherung.

1

Die 24-Stunden-Assistance der Allianz Suisse ist prämienfrei inbegriffen. Im Notfall werden Handwerker für Sofortmassnahmen organisiert.

2

Die Kosten für die Lecksuche und -freilegung inklusive Reparatur bis CHF 10 000.– sind in der Wasserversicherung gedeckt (höhere Limite möglich).

3

Wir übernehmen bis CHF 10 000.– Seng- und Hitzeschäden an Bodenbelägen und Aussenstoren (höhere Limite möglich).

4

Inbegriffen sind besondere Leistungen, u. a. Aufräumungs- und Entsorgungskosten, Notverglasungen sowie Bewegungs- und Schutzkosten (bis 20 %).

5

Die Gebäudehaftpflicht schliesst Ihre Haftung als Bauherr für Um- und Ausbauprojekte bis zu CHF 100 000.– mit ein.

Welche Zusatzdeckungen bieten sich an?

Nutzen Sie mögliche Deckungserweiterungen und Selbstbehaltvarianten für Ihre bedürfnisgerechte Risikokontrolle, z.B. für

- Mietertragsausfall
- Haustechnik, z. B. technischer Defekt des Personenaufzuges
- Böswillige Beschädigung, innere Unruhen, Gebäudeeinsturz
- Gebäudebeschädigung oder Schlossänderungskosten nach Einbruchdiebstahl

Weiterführender Versicherungsbedarf.

Sowohl für Ihre **privaten und beruflichen Versicherungen** als auch für Ihre **Altersvorsorge** finden Sie bei der Allianz Suisse die passenden Lösungen – **alles aus einer Hand**. Gerne prüfen wir mit Ihnen den Bedarf im Bereich von

- Bauversicherungen
- Vermögensversicherung für Unternehmen
- Geschäftsversicherung für KMU
- Technikversicherung
- Haushaltversicherung
- Hypotheken und indirekte Amortisation mittels Lebensversicherungen